+7 (495) 739-87-57
www.sistema-bn.ru

Бирюлевская улица, д. 9

Москва, ЮАО / м. Царицыно

Свободная площадь объекта: 1 754 м^2

Назначение: офис, шоу-рум, склад, архив, учебный центр, фитнес, автошкола , спортзал

Свободные площади:

Этаж	Площадь	Арендная ставка
3	893.4 м^2	7000 руб/м^2/год
4	108.5 м^2	8000 руб/м^2/год
4	54.5 м^2	8000 руб/м^2/год
4	39.8 м^2	8000 руб/м^2/год
1	44,3 м^2	10000 руб/м^2/год
2	606 м^2	7000 руб/м^2/год

Характеристики объекта

ПАО АФК "Система" и его дочерние и зависимые компании стремятся к укреплению партнерских взаимотношений со своими контрагентами для создания открытой, предсказуемой и прозрачной среды для ведения бизнеса.

© 2024 Бизнес-Недвижимость.
All rights reserved

Этажность объекта	4
Высота потолков	4.6 м.
Интернет/телефония	МГТС
Лифт	нет
Выделенные мощности	274кВТ

Финансовые условия

Ставка арендной платыруб/м^2/год	7 000–10 000
Стоимость руб за месяц	29 717—583 688
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	с НДС
Коридорный коэффициент	12%
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц
Страховой депозит	1 месяц

Условия договора

Тип договора	Прямая аренда
Срок договора	11 месяцев

CHARITABLE FOUNDATION SISTEMA

ПАО АФК "Система" и его дочерние и зависимые компании стремятся к укреплению партнерских взаимотношений со своими контрагентами для создания открытой, предсказуемой и прозрачной среды для ведения бизнеса.

© 2024 Бизнес-Недвижимость.
All rights reserved